



COMUNE DI BORGO VERCCELLI

**Accordo di pianificazione territoriale, della Regione Piemonte con le Province di Novara e Vercelli e i Comuni di Borgo Vercelli, Casalino e Casalvolone, finalizzato al potenziamento di un polo industriale di livello inter-provinciale
Attuazione comparto di Borgo Vercelli**

Indagine ambientale suolo e falda

Febbraio 2021

Redatto da: Dott. Matteo Lunghi

Approvato da: Ing. Massimo Moi

INDICE

1	PREMESSA	3
2	INQUADRAMENTO TERRITORIALE	4
3	INQUADRAMENTO GEOLOGICO ED IDROGEOLOGICO.....	6
3.1	INQUADRAMENTO GEOLOGICO	6
3.2	INQUADRAMENTO IDROGEOLOGICO	9
4	STATO DI FATTO.....	10
5	INQUADRAMENTO PROGETTUALE.....	12
6	INDAGINE SUOLO E SOTTOSUOLO.....	13
6.1	MODALITÀ DI ESECUZIONE DELL'INDAGINE.....	13
6.1.1	<i>Esiti stratigrafici.....</i>	14
6.2	LIMITI DI RIFERIMENTO	36
6.3	RISULTATI.....	37
7	INDAGINE ACQUE DI FALDA.....	39
7.1	LIMITI DI RIFERIMENTO	40
7.2	RISULTATI.....	40
8	SINTESI DEGLI ESITI FINALI.....	41

ALLEGATI

1. Tavola 1 – Posizione punti d'indagine
2. Certificati analitici di laboratorio – Terreni
3. Certificati analitici di laboratorio – Riporto
4. Certificati analitici di laboratorio – Acque

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	2 di 46

1 PREMESSA

Su incarico della committenza Develop 3 s.r.l., è stato redatto il presente documento che illustra le modalità di esecuzione e gli esiti dell'indagine ambientale preliminare eseguita presso l'area sita nel comune di Borgo Vercelli (VC) c/o via Paesi Bassi interessata da un futuro intervento di realizzazione di una struttura a destinazione industriale-commerciale ad uso logistico in forza dell'Accordo di pianificazione territoriale, della Regione Piemonte con le Province di Novara e Vercelli e i Comuni di Borgo Vercelli, Casalino e Casalvolone.

L'indagine ambientale, di cui avanti descritto, è stata effettuata con lo scopo di verificare lo stato qualitativo dei terreni e delle acque di falda, soggiacenti l'area, rispetto alla futura destinazione d'uso della stessa (Commerciale e industriale).

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	3 di 46

2 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'area oggetto della presente analisi si localizza nel comune di Borgo Vercelli, in Provincia di Vercelli, in prossimità della SS11 e del casello Vercelli Est sulla A26 Genova-Gravellona Toce. È un'area libera adiacente al comparto produttivo di Borgo Vercelli.

L'area presenta una superficie totale pari a circa 450.000 mq. La carta della sintesi del territorio del PRGC identifica la quasi totalità dell'area come Area per usi produttivi – commerciali – terziari, Ampliamento PIP Variante 4 e PIP nuova previsione; la zona nord-est è identificata come Aree per servizi e attrezzature e per impianti, all'interno della quale si localizza una cascina di valore architettonico.

Di seguito si riporta una fotografia aerea di dettaglio dell'area (**Figura 1**) ed un estratto carta tecnica regionale (**Figura 2**).

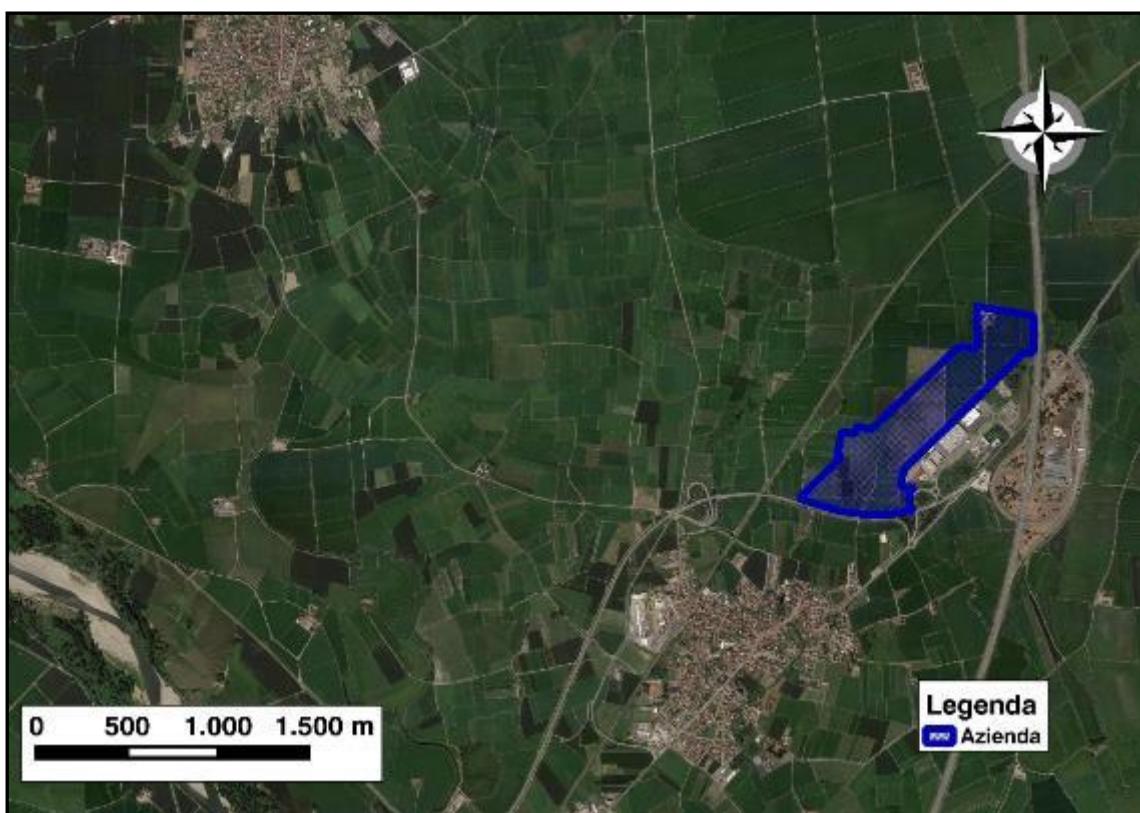


Figura 1– Foto aerea con identificazione dell'area in oggetto

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	4 di 46

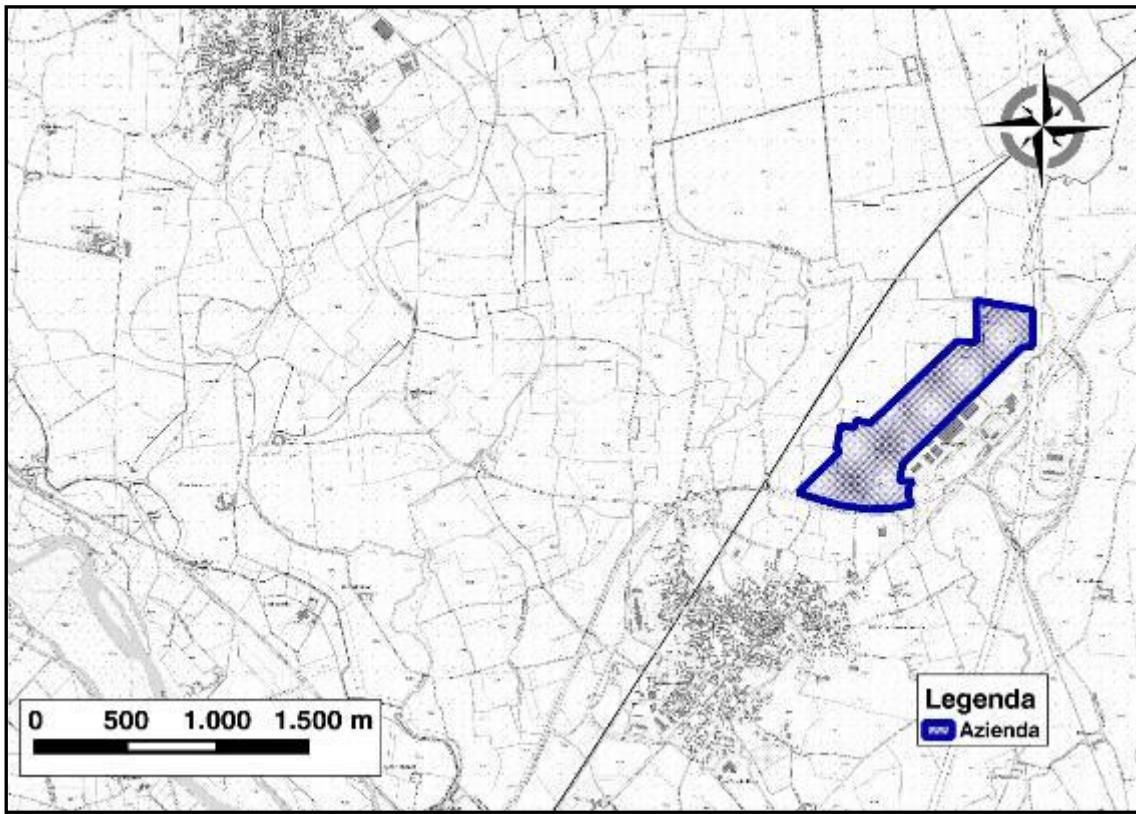


Figura 2 – Stralcio della CTR della regione Piemonte

L'area è inserita all'interno di un contesto prevalentemente adibito a verde-agricolo. Si presenta interamente pianeggiante con una quota media di circa 128-131 m s.l.m. come desumibile dalla Cartografia Tecnica Regionale Piemonte.

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	5 di 46

3 INQUADRAMENTO GEOLOGICO ED IDROGEOLOGICO

3.1 Inquadramento geologico

Il territorio comunale di Borgo Vercelli risulta essere caratterizzato, nei primi 20/30 metri di terreno, da una litologia prevalentemente costituita da ghiaia e sabbia come si evince dall'estratto dell'Allegato X della relazione geologica del PRG reperibile sul sito del Comune di Borgo Vercelli qui sotto riportata.

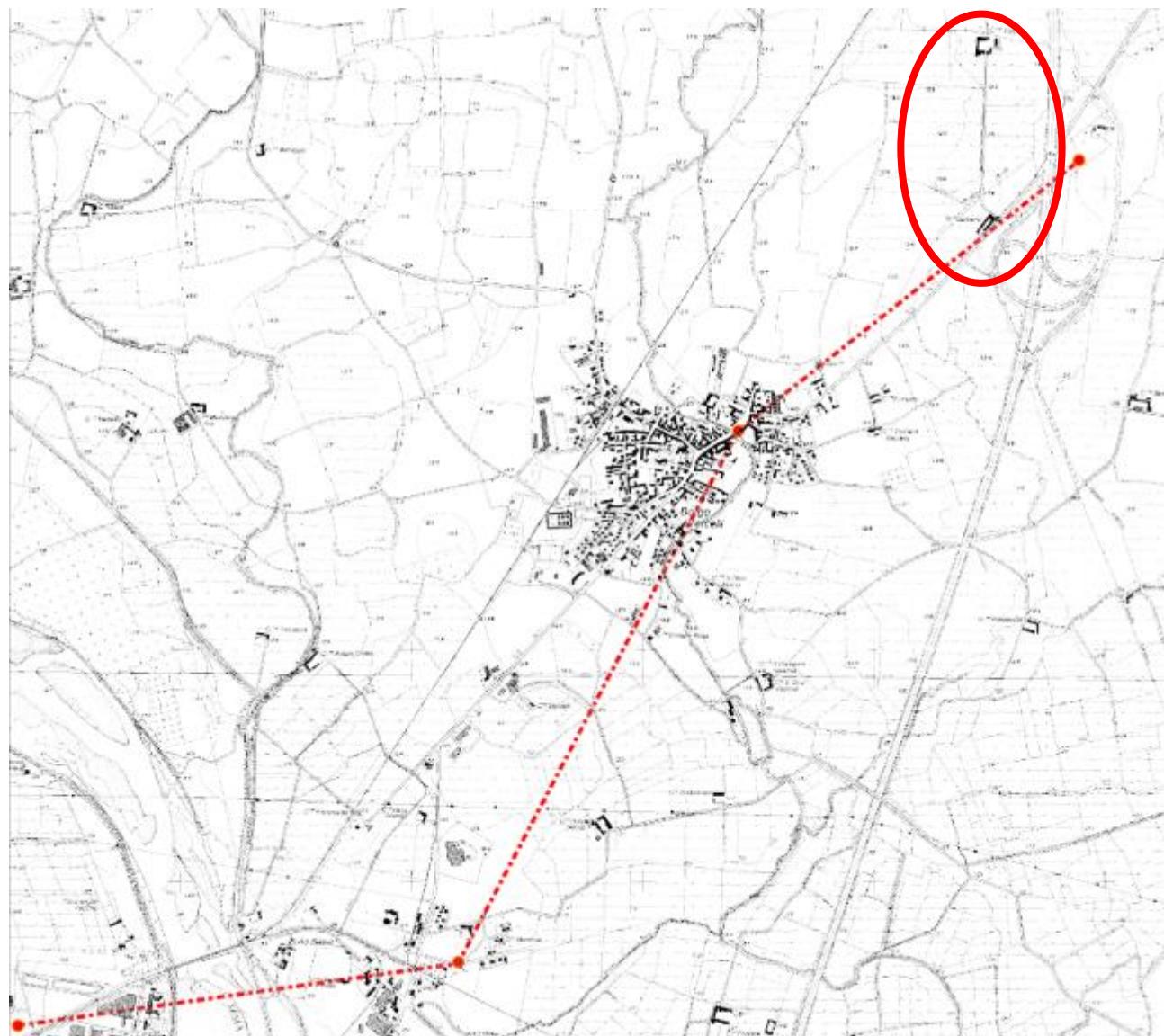


Figura 3 - Estratto allegato X, Relazione Geologico-Tecnica, P.R.G. 2008, Comune di Borgo Vercelli

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	6 di 46

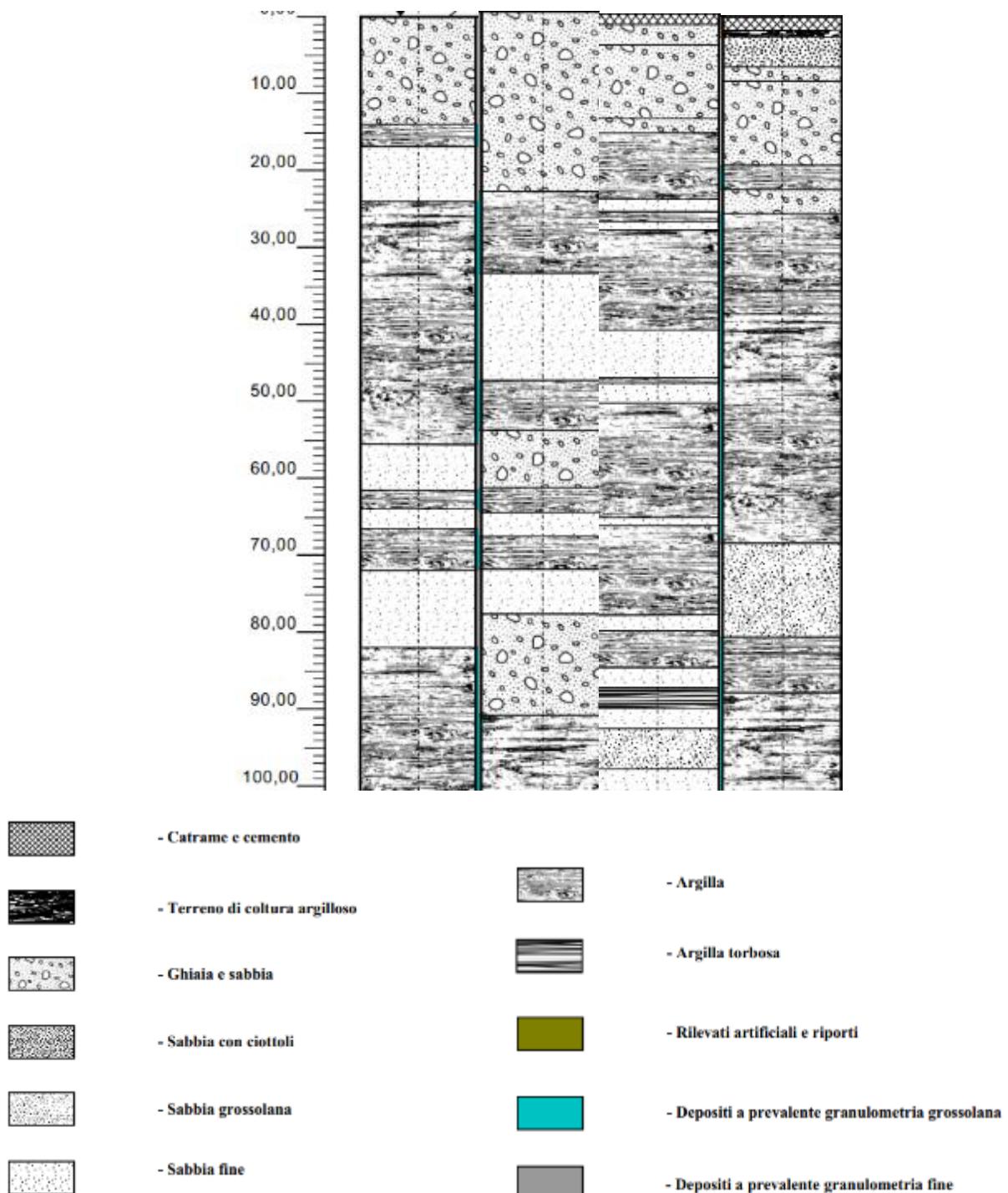


Figura 4 - Estratto allegato X, Relazione Geologico-Tecnica, P.R.G. 2008, Comune di Borgo Vercelli

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	7 di 46

In particolare l'area della pianura Vercellese è caratterizzata dalla presenza di sedimenti di origine fluvio-glaciale e fluvio-lacustre appartenenti ad un'unica unità denominata "Unità delle Alternanze". Tale unità può essere suddivisa in più complessi, nello specifico:

- complesso ghiaioso: sedimenti superficiali di origine prevalentemente fluvio-glaciale con spessori massimi di 30 m costituiti da ghiae eterometriche miste a sabbia con lenti fini rappresentate da limi e limi argillosi di dimensioni limitate
- complesso delle Alternanze: sedimenti profondi composti da orizzonti ghiaiosi-sabbiosi a cui si associano livelli a granulometria variabili da argille limose a sabbie argillose. Tale complesso presenta un ispessimento in direzione della pianura
- complesso Sabbioso-Argilloso: alla base del complesso delle alternanze e prevalentemente da sabbie fini ricche in macrofossili marini intercalate con potenti bancate di depositi sabbioso-argilosì e con rari livelli arenacei

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	8 di 46

3.2 Inquadramento idrogeologico

In generale nel settore della pianura Vercellese è possibile individuare tre acquiferi, nello specifico:

- acquifero superficiale: localizzato nel complesso ghiaioso superficiale; si tratta di un acquifero freatico caratterizzato da una direzione di deflusso prevalente a scala locale NO – SE;
- acquifero profondo: localizzato nel complesso delle alternanze, acquifero multifalda confinato ed in pressione;
- acquifero molto profondo: localizzato oltre i 300 m fino a profondità superiori ai 1.000 m.

Sulla base delle informazioni rese disponibili sul Geoportale della Regione Piemonte, la falda superficiale in corrispondenza del Sito presenta una direzione prevalente di deflusso N – S (vedi fig. 3). Per quanto verificato in sede di indagine la soggiacenza della falda è stata misurata a una profondità media di circa 2 m da p.c.; in particolare:

- PZ1: 0.70 m dal p.c.
- PZ2: 1.47 m dal p.c.
- PZ3: 2.36 m dal p.c.

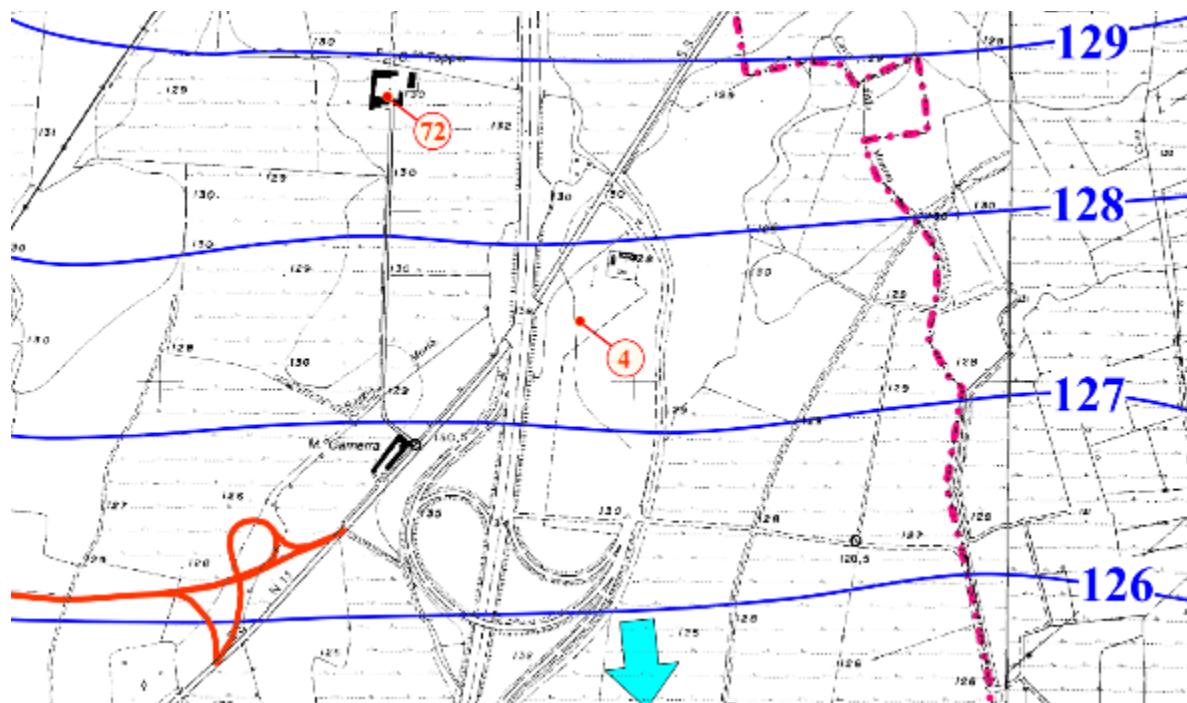


Figura 5 - Estratto Carta Geodidrologica_P.R.G.2008_Comune di Borgo Vercelli

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	9 di 46

4 STATO DI FATTO

L'intero sito, è adibito ad area agricola con coltivazione prevalente a risaie, con la sola esclusione di una piccola porzione a nord in cui risulta essere presente una cascina di rilevanza storica.

Lungo i confini Est e Sud si riscontra la presenza rispettivamente dell'autostrada A26 e della strada provinciale SP11; si riscontra inoltre la presenza di diversi capannoni ad uso industriale lungo i confini Est e Sud-Est.



Figura 6 – Area di indagine al 07/2020

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	10 di 46

Sulla base delle informazioni fornite e dall'analisi delle foto aeree storiche, il Sito risulta essere utilizzato come campo agricolo fin dalla prima ortofoto visibile, risalente al 2003.



Figura 7 – Area di indagine nel 02/2003

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	11 di 46

5 INQUADRAMENTO PROGETTUALE

Il futuro intervento di potenziamento del polo industriale di livello inter-provinciale prevede la realizzazione di una piattaforma ECOLOGISTICA progettata al fine di garantire un mix tra aree di produzione, aree di servizio e aree verdi secondo i principi di integrazione con il tessuto circostante, minimizzazione degli impatti e gestione sostenibile (**Figura 8**).

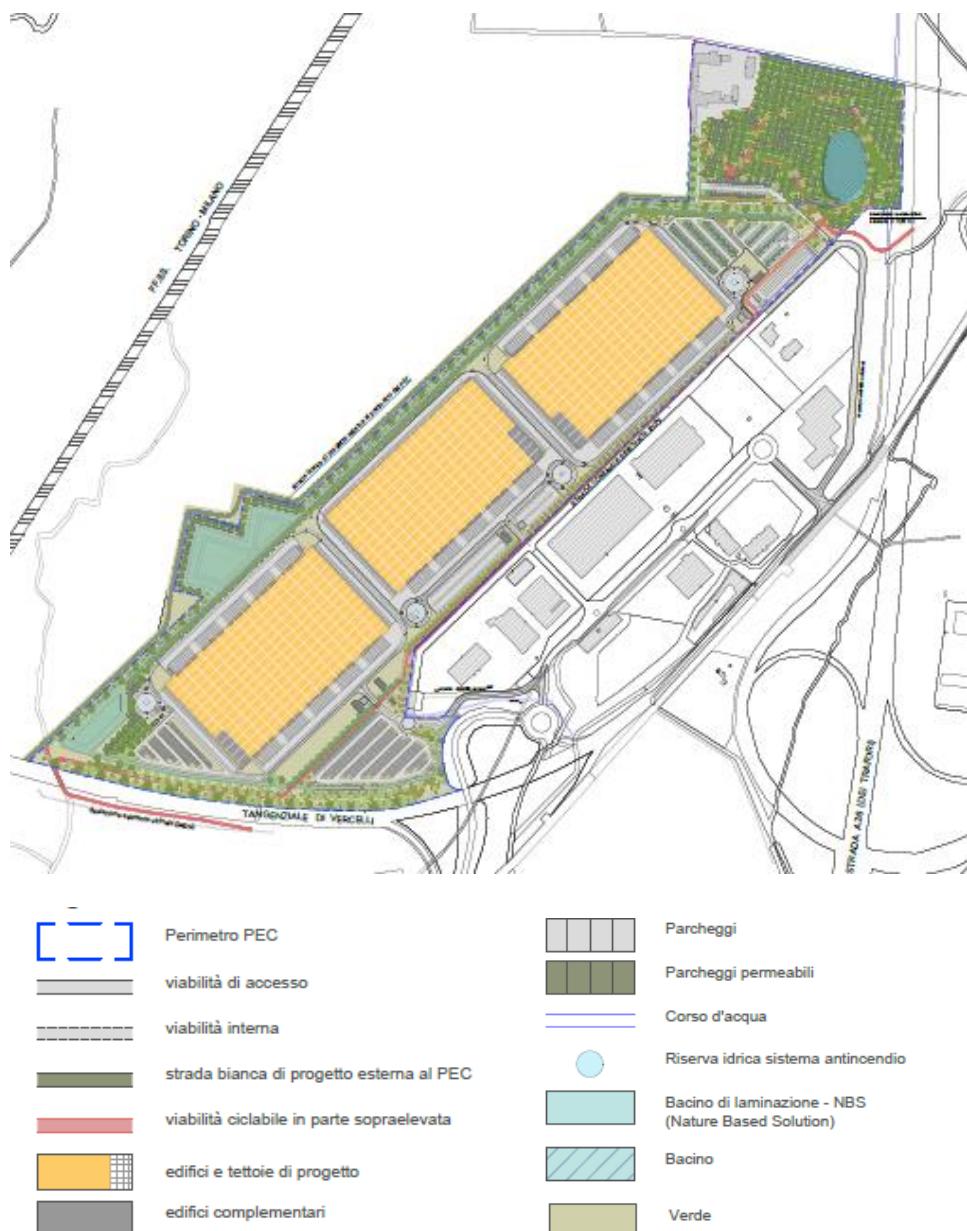


Figura 8 - stralcio di progetto "Planivolumetrico"

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	12 di 46

6 INDAGINE SUOLO E SOTTOSUOLO

Al fine di verificare lo stato qualitativo del suolo e sottosuolo in data 25/01/2021 è stata condotta un'indagine ambientale realizzata secondo i criteri di buona norma tecnica; in particolare si è proceduto, al fine di acquisire le necessarie informazioni in merito alle caratteristiche di qualità dei terreni, all'esecuzione di:

- **n. 22 trincee** distribuite uniformemente sull'area e approfonditi sino alla quota di circa 1.0 m dal piano campagna con prelievo di n. 1 campione di terreno per ogni trincea eseguita, per un totale di **n. 22 campioni** di terreno;
- **n.2 campioni** di matrice di riporto campionati in corrispondenza delle trincee n. 21 e 22;
- determinazione di laboratorio su ciascuno dei 22 campioni di terreno prelevati del seguente set analitico: Arsenico, Cromo totale, Cromo VI, Rame, Nichel, Zinco, Piombo, Mercurio, Cadmio, Cobalto, idrocarburi pesanti ($C > 12$), idrocarburi leggeri ($C < 12$);
- determinazione di laboratorio del parametro fitofarmaci su n.5 campioni prelevati in corrispondenza delle trincee T₁, T₆, T₁₀, T₁₃, T₁₉ scelte in modo da ricoprire uniformemente l'intera area;
- esecuzione Test di cessione ex D.M. del 05/02/1998 in corrispondenza di n. 2 campioni di riporto prelevati in corrispondenza delle trincee n. 21 e 22 al fine di verificare la conformità ai limiti indicati dal D.lgs. 152/06, Allegato 5, Parte IV, Tabella 2;
- verifica stratigrafica in campo.

6.1 Modalità di esecuzione dell'indagine

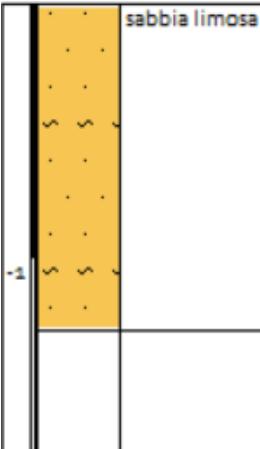
Nella giornata del 25/01/2021 come sopra anticipato si è proceduto alla realizzazione di n.22 trincee distribuite uniformemente sull'intera area . Ciascuna trincea è stata eseguita mediante mezzo meccanico. Ogni scavo è stato condotto adottando le precauzioni necessarie a mantenere invariate le caratteristiche chimiche dei materiali prelevati nei campioni. Ogni trincea è stata eseguita sino alla profondità di circa 1 metro da piano campagna.

Il terreno di scavo è stato depositato a piano campagna in un singolo cumulo, fotografato e descritto redigendo un profilo stratigrafico degli orizzonti riscontrati. Ad attività eseguite si è provveduto immediatamente, per ragioni di sicurezza, a richiudere ciascuno scavo avendo cura di mantenere la stratigrafia iniziale. Di seguito dettaglio degli esiti stratigrafici

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	13 di 46

6.1.1 Esiti stratigrafici

Data		25/01/2021		Trincea		T1		
Scava (metri)	Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione	Quota Elem. Pozzo	Falda	Campioni vagli	Campioni TQ
		sabbia limosa	-0.50				-0.00	
		sabbia limosa con ciottoli	-1.10			-1.10	-0.50	
-1								
Fotografie								

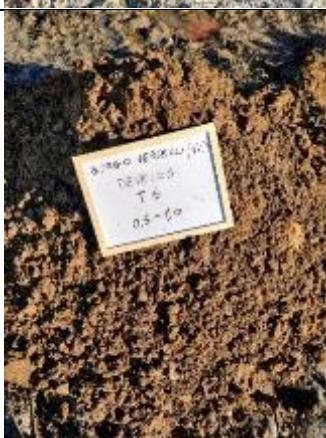
Data	25/01/2021	Trincea	T2
Posizione	459640.00 m E 5024410.00 m N		
Scala (metri) Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione
	sabbia limosa	-1.30	Quota Elem. Pozzo Pozzo
			
Fotografie			
			
			

Data		25/01/2021				Trincea	T3	
Posizione		459486.00 m E 5024406.00 m N						
Scala (metri)	Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione	Quota Elem. Pozzo	Falda	Campioni vagli	Campioni TO
		sabbia limosa con ciottoli	-1.30			-0.00 -0.50 -1.30		
Fotografie								
								
								

Data	25/01/2021	Trincea	T4
Posizione	459482.00 m E 5024262.00 m N		
Scala (metri) Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione
-1	sabbia limosa	-1.40	Quota Elem. Pozzo
Fotografie			
			
			

Data		25/01/2021		Trincea		T5		
Posizione		459375.00 m E 5024345.00 m N						
Scala (metri)	Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione	Quota Elem. Pozzo	Falda	Campioni vagli	Campioni TO
		sabbia limosa	-0.40				-0.00	
		sabbia	-1.00				-0.50	
-1								

Fotografie

Data	25/01/2021			Trincea	T6
Posizione	459224.00 m E 5024342.00 m N				
Scala (metri) Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione	Quota Elem. Pozzo	Campioni vagli Campioni TO
-1	sabbia limosa sabbia	-0.20 -1.00	Pozzo	-0.00 -0.50	
Fotografie	   				

Data	25/01/2021		Trincea	T7
Posizione	459222.00 m E 5024192.00 m N			
Scala (metri) Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione Quota Elem. Pozzo Pozzo	Falda Campioni vagli Campioni TQ
-1	sabbia limosa	-1.00		-0.00 -0.50



Data		25/01/2021		Trincea	T8
Posizione		459112.00 m E 5024195.00 m N			
Scala (metri)	Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione	Quota Elem. Pozzo
		sabbia limosa	-1.10	Falda	Campioni vagli Campioni TO

Fotografie



Data	25/01/2021	Trincea	T9
Posizione	459371.00 m E 5024191.00 m N		
Scala (metri)	Litologia	Descrizione	Quota
			Metodo Perforazione
			Quota Elem. Pozzo
			Pozzo
			Falda
			Campioni vagli
			Campioni TO
		sabbia limosa e ghiaia	-0.30
		sabbia	-1.20
-1			

Fotografie

Data	25/01/2021	Trincea	T10
Posizione	459222.00 m E 5024061.00 m N		
Scala (metri) Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione
-1 	sabbia limosa	-1.10	Quota Elem. Pozzo

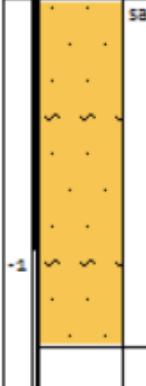
Foto	Fotografie
	
	

Data	25/01/2021	Trincea	T11
Posizione	459096.00 m E 5024051.00 m N		
Scala (metri) Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione
-1	sabbia limosa	-1.20	Quota Elem. Pozzo
Fotografie			

Data	25/01/2021	Trincea	T12
Posizione	458967.00 m E 5024045.00 m N		
Scala (metri)	Litologia	Descrizione	
Quota	Metodo Perforazione	Quota Elem. Pozzo	Falda
			Campioni vagli
			Campioni TQ
1	sabbia limosa e ciottoli e ghiaia	1.00	-0.00 0.50

Fotografie

Data		25/01/2021	Trincea	T13
Posizione		458829.00 m E 5023931.00 m N		
Scala (metri)	Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione
				Quota Elem. Pozzo Pozzo
		sabbia limosa	-0.60	
		sabbia limosa con ghiaia	-1.30	
-1				
Fotografie				
				
				

Data	25/01/2021	Trincea	T14
Posizione	458965.00 m E 5023907.00 m N		
Scava (metri)	Litologia	Descrizione	
Quota	Metodo Perforazione	Quota Elem. Pozzo	Campioni vagli
-1.40	Pozzo		Falda
			Campioni TO
 <p>sabbia limosa con ghiaia</p> <p>-1.40</p> <p>-0.00</p> <p>-0.50</p>			
Fotografie			
			
			

Data	25/01/2021	Trincea	T15					
Posizione	459085.00 m E 5023889.00 m N							
Scala (metri) Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione	Quota Elem. Pozzo	Pozzo	Falda	Campioni vagli	Campioni TO
-1	sabbia limosa con ghiaia	-1.20					-0.00 -0.50	
Fotografie								

Data	25/01/2021		Trincea	T16
Posizione	458962.00 m E 5023766.00 m N			
Scala (metri) Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione	Quota Elem. Pozzo Pozzo
	sabbia limosa	-1.30	Falda	-0.00 -0.50
Fotografie				
				
				

Data	25/01/2021	Trincea	T17
Posizione	458823.00 m E 5023762.00 m N		
Scala (metri) Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione
-1	sabbia limosa	-1.40	Quota Elem. Pozzo Pozzo
Fotografie			

Data	25/01/2021	Trincea	T18
Posizione	458678.00 m E 5023760.00 m N		
	sabbia limosa con ghiaia	-0.70	-0.00 -0.50
	sabbia limosa	-1.50	
Fotografie			
			

Data	25/01/2021	Trincea	T19
Posizione	458909.00 m E 5023676.00 m N		
Scala(metri) Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione
	sabbia limosa con ghiaia e ciottoli	-1.40	Quota Elem. Pozzo
Fotografie			
			
			

Data		25/01/2021		Trincea		T20		
Scala (metri)	Litologia	Posizione		Quota	Metodo Perforazione	Quota Ele. Pozzo	Campioni vagli	Campioni TO
		458742.00 m E 5023668.00 m N						
				Quota	Metodo Perforazione	Quota Ele. Pozzo	Campioni vagli	Campioni TO
		sabbia e limo	-0.40				-0.00	
		sabbia	-1.20				-0.50	
Fotografie								
								
								

Data		25/01/2021		Trincea		T21	
Posizione		459493.00 m E 5024557.00 m N					
Scala (in metri)	Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione	Quota Elem. Pozzo	Falda	Campioni vagli
-1		terreno di riporto sabbia limosa con laterizi	-1.00			-0.00 -0.50 -1.00	-0.00 riporto -1.00
Fotografie							
							
							

Data	25/01/2021	Trincea	T22
Posizione	458656.00 m E 5023699.00 m N		
Scala (metri) Litologia	Descrizione	Quota	Metodo Perforazione
	terreno di riporto di colore rosso sabbia limosa e laterizi abbondanti	-0.50	Quota Elem. Pozzo
	sabbia limosa	-0.50	Metodo Perforazione
		-1.30	Quota Ele. Pozzo
			Falda
			Campioni vagli
			Campioni TO
Fotografie			
			
			

6.2 Limiti di riferimento

Vista la destinazione d'uso progettuale dell'area in oggetto si è proceduto all'analisi, per tutti i n.22 campioni, del seguente set analitico da: Arsenico, Cromo totale, Cromo VI, Rame, Nichel, Zinco, Piombo, Mercurio, Cadmio, Cobalto, idrocarburi pesanti ($C > 12$), idrocarburi leggeri ($C < 12$) integrando il set con il parametro fitofarmaci ove previsto. I valori risultanti da tali analisi sono stati quindi messi a confronto con i limiti previsti in base alla tipologia di matrice:

- **Matrice terrigena:** D.lgs. 152/06 Titolo V, Allegato V, Tabella 1, **Colonna B** "*Siti ad uso commerciale e industriale*";
- **Matrice di riporto:** D.lgs. 152/2006, Titolo V, Allegato V, Tabella 2, "*Acque sotterranee*".

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	36 di 46

6.3 Risultati

Al fine di ricostruire il profilo verticale di concentrazione degli inquinanti nel terreno i campioni oggetto di analisi sono stati privati in campo della frazione granulometrica maggiore di 2 cm e le determinazioni analitiche sono state condotte sull'aliquota di granulometria inferiore a 2 mm. La concentrazione presente nel campione è stata quindi determinata riferendosi alla totalità dei materiali secchi comprensiva anche dello scheletro. Agli esiti dell'indagine è emerso che tutti i n. 22 campioni di terreno prelevati ed analizzati sono risultati conformi ai limiti di cui al D.lgs. 152/06, Allegato 5, Tabella 1, **Colonna B**. Di seguito si riporta schema riassuntivo di tutti i campioni di terreno prelevati, mentre in **Allegato 2** si riportano i relativi referti analitici.

Sigla	Matrice	Profondità di campionamento (m)	N. RdP	Esito analitico - Matrice Terreno Allegato 5, Tabella 1, D.lgs. 152/06
				Colonna B (Commerciale industriale)
T ₁	Terreno	0.0-0.5	012602/21	conforme
T ₂	Terreno	0.0-0.5	012603/21	conforme
T ₃	Terreno	0.0-0.5	012604/21	conforme
T ₄	Terreno	0.0-0.5	012605/21	conforme
T ₅	Terreno	0.0-0.5	012606/21	conforme
T ₆	Terreno	0.0-0.5	012607/21	conforme
T ₇	Terreno	0.0-0.5	012608/21	conforme
T ₈	Terreno	0.0-0.5	012609/21	conforme
T ₉	Terreno	0.0-0.5	012610/21	conforme
T ₁₀	Terreno	0.0-0.5		conforme
T ₁₁	Terreno	0.0-0.5		conforme
T ₁₂	Terreno	0.0-0.5		conforme
T ₁₃	Terreno	0.0-0.5		conforme
T ₁₄	Terreno	0.0-0.5		conforme
T ₁₅	Terreno	0.0-0.5		conforme
T ₁₆	Terreno	0.0-0.5		conforme
T ₁₇	Terreno	0.0-0.5	012621/21	conforme
T ₁₈	Terreno	0.0-0.5	012622/21	conforme
T ₁₉	Terreno	0.0-0.5	012623/21	conforme
T ₂₀	Terreno	0.0-0.5	012624/21	conforme
T ₂₁	Terreno	0.0-0.5	012601/21	conforme
T ₂₂	Terreno	0.0-0.5		conforme

Sigla	Matrice	Profondità di campionamento (m)	N. RdP	Esito analitico - Matrice Riporto Allegato 5, Tabella 2, D.lgs. 152/06
T ₂₁	Riporto	0.0-1.0	012619/21	conforme
T ₂₂	Riporto	0.0-1.0	012620/21	conforme

7 INDAGINE ACQUE DI FALDA

Al fine di verificare lo stato qualitativo della falda sottostante l'area, si è proceduto al prelievo di n.3 campioni di acqua di falda da ciascuno dei piezometri presenti sull'area di cui, uno posto sul monte idrogeologico dell'area (PZ1) e due posti a valle idrogeologico (PZ2 e PZ3) come mostrato di seguito.

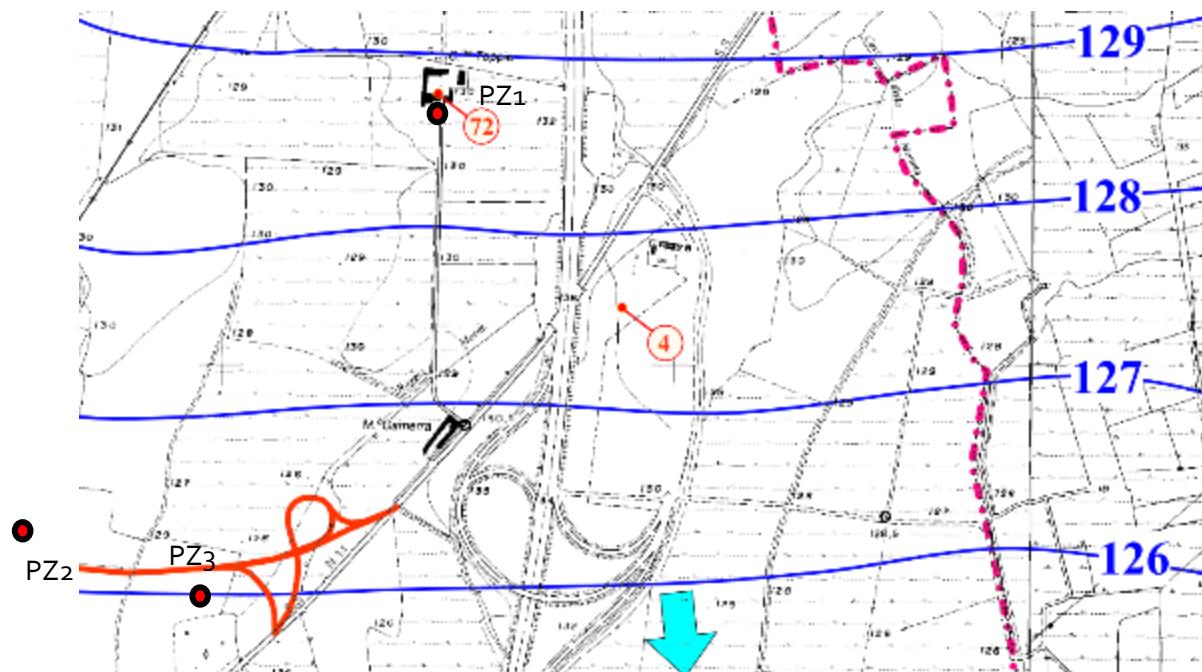


Figura 9 - posizionamento piezometri

Preventivamente alle operazioni di spurgo con pompa sommersa si è provveduto alla soggiacenza statica della falda in riferimento alla bocca-piezometro come di seguito schematizzato.

Sigla	Matrice	Soggiacenza da bocca piezometro [m]
PZ1 - monte	Acqua di falda	0.70
PZ2 - valle	Acqua di falda	1.47
PZ3 - valle	Acqua di falda	2.36

Ciascun campione prelevato è stato opportunamente sigillato ed inviato in laboratorio per la determinazione del seguente set analitico: Arsenico, Cromo totale, Cromo VI, Rame, Nichel, Zinco, Piombo, Mercurio, Cadmio, Cobalto, idrocarburi totali (n-esano), Fitofarmaci.

7.1 Limiti di riferimento

Come limiti di riferimento in relazione allo stato qualitativo delle acque di falda sono stati considerati i valori di cui alla Tabella 2 Allegato V, Titolo V del D.lgs. 152/2006 "Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee".

7.2 Risultati

Agli esiti dell'indagine è emerso che tutti i n. 3 campioni di acqua di falda prelevati ed analizzati sono risultati conformi ai limiti previsti dal D.lgs. 152/06, **Allegato V, Tabella 2**. Di seguito si riporta schema riassuntivo di tutti i campioni di acqua di falda prelevati, mentre in **Allegato 3** si riportano i relativi referti analitici.

Sigla	Matrice	N. RdP	Esito analitico - Matrice acque di falda Allegato 5, Tabella 2.
PZ1	Acqua di falda	012625/21	conforme
PZ2	Acqua di falda	012626/21	conforme
PZ3	Acqua di falda	012627/21	conforme

8 SINTESI DEGLI ESITI FINALI

Su incarico della committenza Develop 3 s.r.l., è stato redatto il presente documento che illustra le modalità di esecuzione e gli esiti dell'indagine ambientale preliminare eseguita presso l'area sita nel comune di Borgo Vercelli (VC) c/o via Paesi Bassi interessata da un futuro intervento di realizzazione di una struttura a destinazione industriale-commerciale ad uso logistico in forza dell'Accordo di pianificazione territoriale, della Regione Piemonte con le Province di Novara e Vercelli e i Comuni di Borgo Vercelli, Casalino e Casalvolone.

L'indagine ambientale, è stata effettuata con lo scopo di verificare lo stato qualitativo dei terreni e delle acque di falda, soggiacenti l'area, rispetto alla futura destinazione d'uso della stessa (Commerciale e industriale).

L'indagine è stata eseguita secondo i criteri di buona norma tecnica ed in particolare si è proceduto, al fine di acquisire le necessarie informazioni in merito alle caratteristiche di qualità dei terreni e della falda, all'esecuzione di:

- **n. 22 trincee** distribuite uniformemente sull'area e approfonditi sino alla quota di circa 1,0 m dal piano campagna con prelievo di n. 1 campione di terreno per ogni trincea eseguita, per un totale di **n. 22 campioni** di terreno;
- **n.2 campioni** di matrice di riporto campionati in corrispondenza delle trincee n. 21 e 22;
- determinazione di laboratorio su ciascuno dei n. 22 campioni di terreno prelevati del seguente set analitico: Arsenico, Cromo totale, Cromo VI, Rame, Nichel, Zinco, Piombo, Mercurio, Cadmio, Cobalto, idrocarburi pesanti ($C>12$), idrocarburi leggeri ($C<12$);
- determinazione di laboratorio del parametro fitofarmaci su n.5 campioni prelevati in corrispondenza delle trincee T₁, T₆, T₁₀, T₁₃, T₁₉ scelte in modo da ricoprire uniformemente l'intera area;
- esecuzione Test di cessione ex D.M. del 05/02/1998 in corrispondenza di n. 2 campioni di riporto prelevati in corrispondenza delle trincee n. 21 e 22 al fine di verificare la conformità ai limiti indicati dal D.lgs. 152/06, Allegato 5, Parte IV, Tabella 2;
- verifica stratigrafica in campo.

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	41 di 46

Agli esiti dell'indagine diretta di campo è emerso che:

- l'intera area risulta caratterizzata da una predominante litologia di sabbia limosa compatibile con la litologia naturale dell'area.
- tutti i n. 22 campioni di terreno prelevati ed analizzati sono risultati conformi ai limiti di riferimento rispetto alla futura destinazione d'uso (D.lgs. 152/06, Allegato 5, Tabella 1, Colonna B "Commerciale e industriale");
- i 2 campioni di riporto prelevati ed analizzati sono risultati conformi ai limiti di cui alla Tabella 2 Allegato V, Titolo V del D.lgs. 152/2006 "Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee";
- i n. 3 campioni di acqua di falda prelevati sono risultati conformi ai limiti di cui alla Tabella 2 Allegato V, Titolo V del D.lgs. 152/2006 "Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee".

Sulla base di quanto sopra - per quanto indagato in relazione alla Componente Suolo e Falda - non si rilevano pertanto passività ambientali a carico dell'area in relazione al futuro intervento di progetto.

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	42 di 46

Allegato 1 - Tavola 1 – Posizione punti d’indagine

PLANIMETRIA GENERALE CON INDICAZIONE DELLE TRINCEE ESEGUITE
SCALA 1:2000



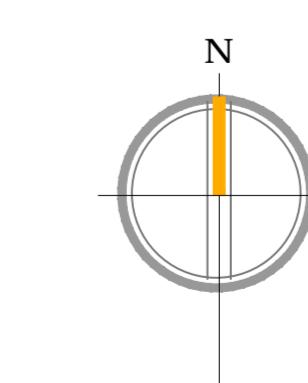
Legenda:

- Perimetro area di intervento
- Piezometri
- Trincee eseguite
- Ambiti di trasformazione produttivi
D. Lgs. 152/06 Titolo V, Allegato V, Tabella 1, Colonna B "Siti ad uso commerciale e industriale"

PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
SCALA 1:5000



Committente:	DEVELOG 3 s.r.l.	Tav. n.º:	1
Area sita in Borgo Vercelli (VC) c/o via Paesi Bassi		Scala:	1:2000-1:5000
Progetto:	Indagine Ambientale	Data:	02/2021
Titolo: Planimetria generale con ubicazione delle trincee e dei piezometri		Revisioni:	
Te.A. Consulting S.r.l.		Professionista:	
Via Vincenzo Monti, 32 20123 Milano			
		www.territorioambiente.com	
		info@territorioambiente.com	



TeA
consulting

Allegato 2 - Certificati analitici di laboratorio – Terreni

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	44 di 46

Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012602/21**

Denominazione campione : **Terreno T1 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	7	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	< 5	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	42	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	32	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	7	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	23	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	48	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Fitofarmaci	mg/kg			EPA 3550C 2007 * + EPA 8270E 2018*
Alaclor(82)		< 0,5	1	
Aldrin(83)		< 0,05	0,1	
Atrazina(84)		< 0,5	1	
α -Esacloroesano(85)		< 0,05	0,1	
β -Esacloroesano(86)		< 0,05	0,5	
γ -Esacloroesano (Lindano)(87)		< 0,1	0,5	
Clordano (88)		< 0,05	0,1	
DDD,DDT,DDE(89)		< 0,05	0,1	
Dieldrin(90)		< 0,05	0,1	
Endrin(91)		< 0,5	2	
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	92	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	88	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	12	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA
LOMBARDIA N°3476
Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012603/21**

Denominazione campione : **Terreno T2 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	7	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	14	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	42	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	33	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	6	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	21	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	42	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	89	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	94	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	6	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012604/21**

Denominazione campione : **Terreno T3 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	< 5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	11	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	33	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	26	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	6	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	17	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	40	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	91	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	97	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	3	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012605/21**

Denominazione campione : **Terreno T4 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	< 5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	10	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	30	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	20	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	7	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	15	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	37	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	92	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	83	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	17	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012606/21**

Denominazione campione : **Terreno T5 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	< 5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	10	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	29	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	18	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	6	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	12	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	34	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	92	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	94	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	6	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012607/21**

Denominazione campione : **Terreno T6 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	6	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	13	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	39	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	29	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	6	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	17	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	39	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Fitofarmaci	mg/kg			EPA 3550C 2007 * + EPA 8270E 2018*
Alaclor(82)		< 0,5	1	
Aldrin(83)		< 0,05	0,1	
Atrazina(84)		< 0,5	1	
α -Esacloroesano(85)		< 0,05	0,1	
β -Esacloroesano(86)		< 0,05	0,5	
γ -Esacloroesano (Lindano)(87)		< 0,1	0,5	
Clordano (88)		< 0,05	0,1	
DDD,DDT,DDE(89)		< 0,05	0,1	
Dieldrin(90)		< 0,05	0,1	
Endrin(91)		< 0,05	2	
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	90	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	98	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	2	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA
LOMBARDIA N°3476
Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012608/21**

Denominazione campione : **Terreno T7 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	< 5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	< 5	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	15	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	11	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	14	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	9	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	135	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	95	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	94	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	6	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012609/21**

Denominazione campione : **Terreno T8 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	< 5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	12	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	37	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	23	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	10	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	16	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	43	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	87	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	95	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	5	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012610/21**

Denominazione campione : **Terreno T9 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	11	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	34	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	25	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	5	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	15	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	36	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	86	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	96	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	4	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012611/21**

Denominazione campione : **Terreno T10 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	14	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	40	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	28	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	7	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	20	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	46	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Fitofarmaci	mg/kg			EPA 3550C 2007 * + EPA 8270E 2018*
Alaclor(82)		< 0,5	1	
Aldrin(83)		< 0,05	0,1	
Atrazina(84)		< 0,05	1	
α -Esacloroesano(85)		< 0,05	0,1	
β -Esacloroesano(86)		< 0,05	0,5	
γ -Esacloroesano (Lindano)(87)		< 0,1	0,5	
Clordano (88)		< 0,05	0,1	
DDD,DDT,DDE(89)		< 0,05	0,1	
Dieldrin(90)		< 0,05	0,1	
Endrin(91)		< 0,05	2	
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	90	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	93	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	7	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA
LOMBARDIA N°3476
Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012612/21**

Denominazione campione : **Terreno T11 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	< 5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	9	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	30	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	24	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	< 5	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	14	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	33	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	90	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	94	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	6	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012613/21**

Denominazione campione : **Terreno T12 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	14	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	44	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	29	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	10	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	20	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	55	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	88	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	98	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	2	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012614/21**

Denominazione campione : **Terreno T13 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	6	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	15	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	45	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	33	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	7	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	12	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	43	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Fitofarmaci	mg/kg			EPA 3550C 2007 * + EPA 8270E 2018*
Alaclor(82)		< 0,5	1	
Aldrin(83)		< 0,05	0,1	
Atrazina(84)		< 0,5	1	
α -Esacloroesano(85)		< 0,05	0,1	
β -Esacloroesano(86)		< 0,05	0,5	
γ -Esacloroesano (Lindano)(87)		< 0,05	0,5	
Clordano (88)		< 0,05	0,1	
DDD,DDT,DDE(89)		< 0,05	0,1	
Dieldrin(90)		< 0,05	0,1	
Endrin(91)		< 0,05	2	
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	89	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	99	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	1	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA
LOMBARDIA N°3476
Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012615/21**

Denominazione campione : **Terreno T14 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021●
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	7	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	14	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	39	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	30	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	7	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	19	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	38	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Fitofarmaci	mg/kg			EPA 3550C 2007 * + EPA 8270E 2018*
Alaclor(82)		< 0,5	1	
Aldrin(83)		< 0,05	0,1	
Atrazina(84)		< 0,5	1	
α -Esacloroesano(85)		< 0,05	0,1	
β -Esacloroesano(86)		< 0,05	0,5	
γ -Esacloroesano (Lindano)(87)		< 0,1	0,5	
Clordano (88)		< 0,05	0,1	
DDD,DDT,DDE(89)		< 0,05	0,1	
Dieldrin(90)		< 0,05	0,1	
Endrin(91)		< 0,5	2	
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	97	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	96	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	4	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA
LOMBARDIA N°3476
Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012616/21**

Denominazione campione : **Terreno T15 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	< 5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	5	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	19	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	14	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	< 5	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	8	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	18	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	91	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	64	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	36	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012617/21**

Denominazione campione : **Terreno T16 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	11	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	33	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	25	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	5	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	16	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	33	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	91	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	98	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	2	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012621/21**

Denominazione campione : **Terreno T17 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	< 5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	12	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	33	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	24	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	7	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	16	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	36	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	87	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	99	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	1	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012622/21**

Denominazione campione : **Terreno T18 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	13	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	36	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	27	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	8	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	19	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	38	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	77	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	99	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	1	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012623/21**

Denominazione campione : **Terreno T19 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	< 5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	7	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	25	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	21	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	< 5	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	12	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	26	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Fitofarmaci	mg/kg			EPA 3550C 2007 * + EPA 8270E 2018*
Alaclor(82)		< 0,5	1	
Aldrin(83)		< 0,05	0,1	
Atrazina(84)		< 0,5	1	
α -Esacloroesano(85)		< 0,05	0,1	
β -Esacloroesano(86)		< 0,05	0,5	
γ -Esacloroesano (Lindano)(87)		< 0,1	0,5	
Clordano (88)		< 0,05	0,1	
DDD,DDT,DDE(89)		< 0,05	0,1	
Dieldrin(90)		< 0,05	0,1	
Endrin(91)		< 0,5	2	
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	97	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	95	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	5	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA
LOMBARDIA N°3476
Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012624/21**

Denominazione campione : **Terreno T20 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	< 5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	9	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	30	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	24	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	7	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	16	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	35	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	95	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	98	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	2	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
 ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012601/21**

Denominazione campione : **Terreno T21 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	< 5	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	8	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	26	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	18	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	9	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	17	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	51	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	59	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	93	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	87	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	13	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
 ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano
Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012618/21**

Denominazione campione : **Terreno T22 0,0-0,5 m•**
Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
Data arrivo campione : 25.01.2021
Data inizio analisi : 26.01.2021
Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	mg/kg	7	50	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	mg/kg	< 5	15	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	mg/kg	12	250	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	mg/kg	34	800	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	mg/kg	< 5	15	CNR IRSA 16 Q 64 Vol 3 1986
Mercurio	mg/kg	< 1	5	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	mg/kg	28	500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	mg/kg	7	1000	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	mg/kg	24	600	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	mg/kg	73	1500	EPA 3051A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORE e U	Siti ad uso commerciale e industriale (allegato 5-Tabella 1 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Idrocarburi leggeri (C≤12)	mg/kg	< 25	250	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006*
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg	< 50	750	UNI EN 14039:2005*
Residuo a 40°C	%	90	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio <2 mm	%	96	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*
Frazione vaglio >2 mm	%	4	-	II.1 del D.M. 13/09/1999*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

Risultati espressi sulla sostanza secca a 40°C e sulla totalità dei materiali secchi, comprensiva dello scheletro (per Cr VI e metalli sul residuo a 105°C)

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA

LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Allegato 3 - Certificati analitici di laboratorio – Riporto

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	45 di 46

Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano

Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012619/21**

Denominazione campione : **Riporto T21 0,0-1,0 m•**
 Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
 Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
 Data arrivo campione : 25.01.2021
 Data inizio analisi : 26.01.2021
 Data fine analisi : 02.02.2021

• Dati forniti dal cliente

Evaluato (UNI EN 12457-2:2004)

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORI RISCONTRATI	Allegato 3 del D.M. 05/02/98 e s.m.i.	Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee (allegato 5–Tabella 2 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Fluoruri	µg/l	< 1000	1,5(mg/l)	1500	APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003
Solfati	mg/l	< 50	250	250	APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003
Cianuri	µg/l	< 10	50	50	APAT CNR IRSA 4070 Man 29 2003
Rame	µg/l	15	0,05(mg/l)	1000	APAT CNR IRSA 3010B + 3020 Man 29 2003
Zinco	µg/l	24	3(mg/l)	3000	APAT CNR IRSA 3010B + 3020 Man 29 2003
Berillio	µg/l	< 2	10	4	APAT CNR IRSA 3010B + 3020 Man 29 2003
Cobalto	µg/l	< 10	250	50	APAT CNR IRSA 3010B + 3020 Man 29 2003
Arsenico	µg/l	< 5	50	10	APAT CNR IRSA 3010B + 3020 Man 29 2003
Cadmio	µg/l	< 2	5	5	APAT CNR IRSA 3010B + 3020 Man 29 2003

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORI RISCONTRATI	Allegato 3 del D.M. 05/02/98 e s.m.i.	Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee (allegato 5-Tabella 2 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Cromo totale	µg/l	< 10	50	50	APAT CNR IRS 3010B + 3020 Man 29 2003
Nichel	µg/l	< 5	10	20	APAT CNR IRS 3010B + 3020 Man 29 2003
Cromo Esavalente (Cr VI)	µg/l	< 2	-	5	APAT CNR IRS 3150 C Man 29 2003
Piombo	µg/l	< 5	50	10	APAT CNR IRS 3010B + 3020 Man 29 2003
Selenio	µg/l	< 5	10	10	APAT CNR IRS 3010B + 3020 Man 29 2003
Mercurio	µg/l	< 1	1	1	APAT CNR IRS 3010B + 3020 Man 29 2003

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.

Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
 ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA
 LOMBARDIA N°3476
Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano

Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012620/21**

Denominazione campione : **Riporto T22 0,0-1,0 m•**
 Punto di prelievo : Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021●
 Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
 Data arrivo campione : 25.01.2021
 Data inizio analisi : 26.01.2021
 Data fine analisi : 02.02.2021

● Dati forniti dal cliente

Evaluato (UNI EN 12457-2:2004)

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORI RISCONTRATI	Allegato 3 del D.M. 05/02/98 e s.m.i.	Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee (allegato 5-Tabella 2 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Fluoruri	µg/l	< 1000	1,5(mg/l)	1500	APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003
Solfati	mg/l	< 50	250	250	APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003
Cianuri	µg/l	< 10	50	50	APAT CNR IRSA 4070 Man 29 2003
Rame	µg/l	< 10	0,05(mg/l)	1000	APAT CNR IRSA 3010B + 3020 Man 29 2003
Zinco	µg/l	< 10	3(mg/l)	3000	APAT CNR IRSA 3010B + 3020 Man 29 2003
Berillio	µg/l	< 2	10	4	APAT CNR IRSA 3010B + 3020 Man 29 2003
Cobalto	µg/l	< 10	250	50	APAT CNR IRSA 3010B + 3020 Man 29 2003
Arsenico	µg/l	< 5	50	10	APAT CNR IRSA 3010B + 3020 Man 29 2003
Cadmio	µg/l	< 2	5	5	APAT CNR IRSA 3010B + 3020 Man 29 2003

PARAMETRO	UNITA' DI MISURA	VALORI RISCONTRATI	Allegato 3 del D.M. 05/02/98 e s.m.i.	Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee (allegato 5-Tabella 2 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Cromo totale	µg/l	< 10	50	50	APAT CNR IRS 3010B + 3020 Man 29 2003
Nichel	µg/l	< 5	10	20	APAT CNR IRS 3010B + 3020 Man 29 2003
Cromo Esavalente (CrVI)	µg/l	< 2	-	5	APAT CNR IRS 3150 C Man 29 2003
Piombo	µg/l	< 5	50	10	APAT CNR IRS 3010B + 3020 Man 29 2003
Selenio	µg/l	< 5	10	10	APAT CNR IRS 3010B + 3020 Man 29 2003
Mercurio	µg/l	< 1	1	1	APAT CNR IRS 3010B + 3020 Man 29 2003

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.
 Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
 ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA
 LOMBARDIA N°3476
Dott. Guizzetti Stefania



Allegato 4 - Certificati analitici di laboratorio – Acque

Committente	Documento	Data stampa	Pagina
Develop 3 S.r.l. Corso Venezia n. 37 20121 Milano	Indagine ambientale suolo e falda	Febbraio 2021	46 di 46

Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano

Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012625/21**

Denominazione campione : **Acqua PZ1 (-0,70 m)•**
 Punto di prelievo : **Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•**

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
 Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
 Data arrivo campione : 25.01.2021
 Data inizio analisi : 26.01.2021
 Data fine analisi : 02.02.2021

- Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA'DI MISURA	VALORE	Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee <i>(allegato 5-Tabella 2 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)</i>	METODO UTILIZZATO
Arsenico	µg/l	< 1	10	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	µg/l	< 1	5	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	µg/l	< 1	50	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	µg/l	< 5	50	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	µg/l	< 1	5	APAT CNR IRS 3150 C Man 29 2003
Mercurio	µg/l	< 1	1	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	µg/l	< 5	20	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	µg/l	< 5	10	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	µg/l	< 10	1000	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	µg/l	< 100	3000	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITÀ DI MISURA	VALORE	Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee (allegato 5-Tabella 2 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Fitofarmaci:	µg/l	< 0,05	0,1	EPA 3510C 1996* + EPA 8270E 2018*
alaclor		< 0,01	0,03	
aldrin		< 0,1	0,3	
atrazina		< 0,05	0,1	
alfa-esacloroesano		< 0,05	0,1	
beta-esacloroesano		< 0,05	0,1	
gamma-esacloroesano(lindano)		< 0,05	0,1	
clordano		< 0,05	0,1	
DDD,DDT,DDE		< 0,05	0,1	
dieldrin		< 0,01	0,03	
endrin		< 0,05	0,1	
Sommatoria fitofarmaci		< 0,1	0,5	
Idrocarburi totali (espresso come n-esano)	µg/l	< 100	350	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006* + UNI EN ISO 9377-2:2002*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.
 Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
 ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA
 LOMBARDIA N°3476
Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano

Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012626/21**

Denominazione campione : **Acqua PZ2 (-1,47m)•**
 Punto di prelievo : **Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•**

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
 Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
 Data arrivo campione : 25.01.2021
 Data inizio analisi : 26.01.2021
 Data fine analisi : 02.02.2021

- Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA'DI MISURA	VALORE	Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee (allegato 5-Tabella 2 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Arsenico	µg/l	< 1	10	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	µg/l	< 1	5	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	µg/l	< 1	50	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	µg/l	< 5	50	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	µg/l	< 1	5	APAT CNR IRS 3150 C Man 29 2003
Mercurio	µg/l	< 1	1	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	µg/l	< 5	20	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	µg/l	< 5	10	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	µg/l	< 10	1000	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	µg/l	< 100	3000	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITÀ DI MISURA	VALORE	Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee (allegato 5–Tabella 2 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Fitofarmaci:	µg/l	< 0,05	0,1	EPA 3510C 1996* + EPA 8270E 2018*
alaclor		< 0,01	0,03	
aldrin		< 0,1	0,3	
atrazina		< 0,05	0,1	
alfa-esacloroesano		< 0,05	0,1	
beta-esacloroesano		< 0,05	0,1	
gamma-esacloroesano(lindano)		< 0,05	0,1	
clordano		< 0,05	0,1	
DDD,DDT,DDE		< 0,05	0,1	
dieldrin		< 0,01	0,03	
endrin		< 0,05	0,1	
Sommatoria fitofarmaci		< 0,1	0,5	
Idrocarburi totali (espresso come n-esano)	µg/l	< 100	350	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006* + UNI EN ISO 9377-2:2002*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.
 Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
 ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA
 LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania



Spett.le
Te.A. Consulting s.r.l.
Via G.B. Grassi , 15
20157 Milano

Rho 02 Febbraio 2021

Rapporto di prova n. **012627/21**

Denominazione campione : **Acqua PZ3 (-2,36m)•**
 Punto di prelievo : **Area via Paesi Bassi – Borgo Vercelli (VC)•**

Prelievo effettuato : dal tecnico Te.A. Consulting s.r.l. il 25.01.2021•
 Rif. verbale di campionamento : c.d.c cliente del 25.01.2021
 Data arrivo campione : 25.01.2021
 Data inizio analisi : 26.01.2021
 Data fine analisi : 02.02.2021

- Dati forniti dal cliente

PARAMETRO	UNITA'DI MISURA	VALORE	Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee <i>(allegato 5-Tabella 2 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)</i>	METODO UTILIZZATO
Arsenico	µg/l	< 1	10	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cadmio	µg/l	< 1	5	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cobalto	µg/l	< 1	50	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo	µg/l	< 5	50	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Cromo esavalente (Cr VI)	µg/l	< 1	5	APAT CNR IRS 3150 C Man 29 2003
Mercurio	µg/l	< 1	1	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Nichel	µg/l	< 5	20	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Piombo	µg/l	< 5	10	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Rame	µg/l	16	1000	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*
Zinco	µg/l	1389	3000	EPA 3015A 2007* + EPA 6010D 2018*

PARAMETRO	UNITÀ DI MISURA	VALORE	Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee (allegato 5-Tabella 2 D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.)	METODO UTILIZZATO
Fitofarmaci:	µg/l	< 0,05	0,1	EPA 3510C 1996* + EPA 8270E 2018*
alaclor		< 0,01	0,03	
aldrin		< 0,1	0,3	
atrazina		< 0,05	0,1	
alfa-esacloroesano		< 0,05	0,1	
beta-esacloroesano		< 0,05	0,1	
gamma-esacloroesano(lindano)		< 0,05	0,1	
clordano		< 0,05	0,1	
DDD,DDT,DDE		< 0,05	0,1	
dieldrin		< 0,01	0,03	
endrin		< 0,05	0,1	
Sommatoria fitofarmaci		< 0,1	0,5	
Idrocarburi totali (espresso come n-esano)	µg/l	< 100	350	EPA 5021A 2014* + EPA 8260C 2006* + UNI EN ISO 9377-2:2002*

* Prova/campionamento non accreditato da ACCREDIA

I risultati contenuti nel presente rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al campione sottoposto a prova.
 Il laboratorio declina le sue responsabilità sui risultati dei parametri analizzati, nel caso in cui le informazioni fornite dal cliente possano influenzarne la validità.

In caso di campione fornito dal cliente, i risultati ottenuti si riferiscono al campione così come ricevuto.

Il laboratorio applica la seguente regola decisionale: il giudizio di conformità ad un limite viene emesso sul rapporto di prova non tenendo conto dell'incertezza di misura tranne che in presenza di norme, regolamenti o specifiche del cliente. L'incertezza estesa indicata (U) è espressa come l'incertezza tipo moltiplicata per il fattore di copertura K=2 che per una distribuzione normale corrisponde ad un livello di confidenza di circa il 95%.

Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta di TeA Lab S.r.l..

IL RESPONSABILE DEL LABORATORIO
 ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI DELLA
 LOMBARDIA N°3476

Dott. Guizzetti Stefania