BORGO VERCELLI

AMBITI PRODUTTIVI TERZIARIO LOGISTICI

AMBITI CONSOLIDATI

- LE AREE EDIFICATE - ART. 27
- LE AREE EDIFICABILI DI COMPLETAMENTO - ART. 28
- LE AREE EDIFICABILI RESIDUE DEL PIP VIGENTE - ART. 29

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- ~~PIP~~ PEC VARIANTE 4 - ART. 31
- AMPLIAMENTO DEL ~~PIP~~ PEC VARIANTE 4 - ART.3 AMBITO INTERCLUSO - ART. 33

AMBITI DI INTERESSE GENERALE

- I SERVIZI AD USO COLLETTIVO - ART.42
- GLI IMPIANTI TECNOLOGICI - ART. 43
- LE STRADE DI NUOVA PREVISIONE

MODALITA' DI ATTUAZIONE

- AREE SOGGETTE A SUE DA FORMARE - ARTT. 6-17-18-21-22 CON INDICAZIONE DI EVENTUALI SUB AMBITI

TUTELA IDROGEOLOGICA E AMBIENTALE

- RISPETTO ACQUE (ASSIMILATA IIIA) - ART.49 - ART.50
- CASCINE DI VALORE ARCHITETTONICO - ART. 47
- TERRIBORIO AGRICOLO DI CORONA DEL CENTRO ABITATO - ART. 51

FASCE DI RISPETTO

- FASCE DI RISPETTO STRADALE - ART. 53
- FERROVIA E RELATIVE FASCE DI RISPETTO - ART. 54E
- OLEODOTTO E RELATIVE FASCE DI RISPETTO - ART. 58bis
- ZONE E FASCE DI SALVAGUARDIA INFRASTRUTTURALE - ART. 58 ter

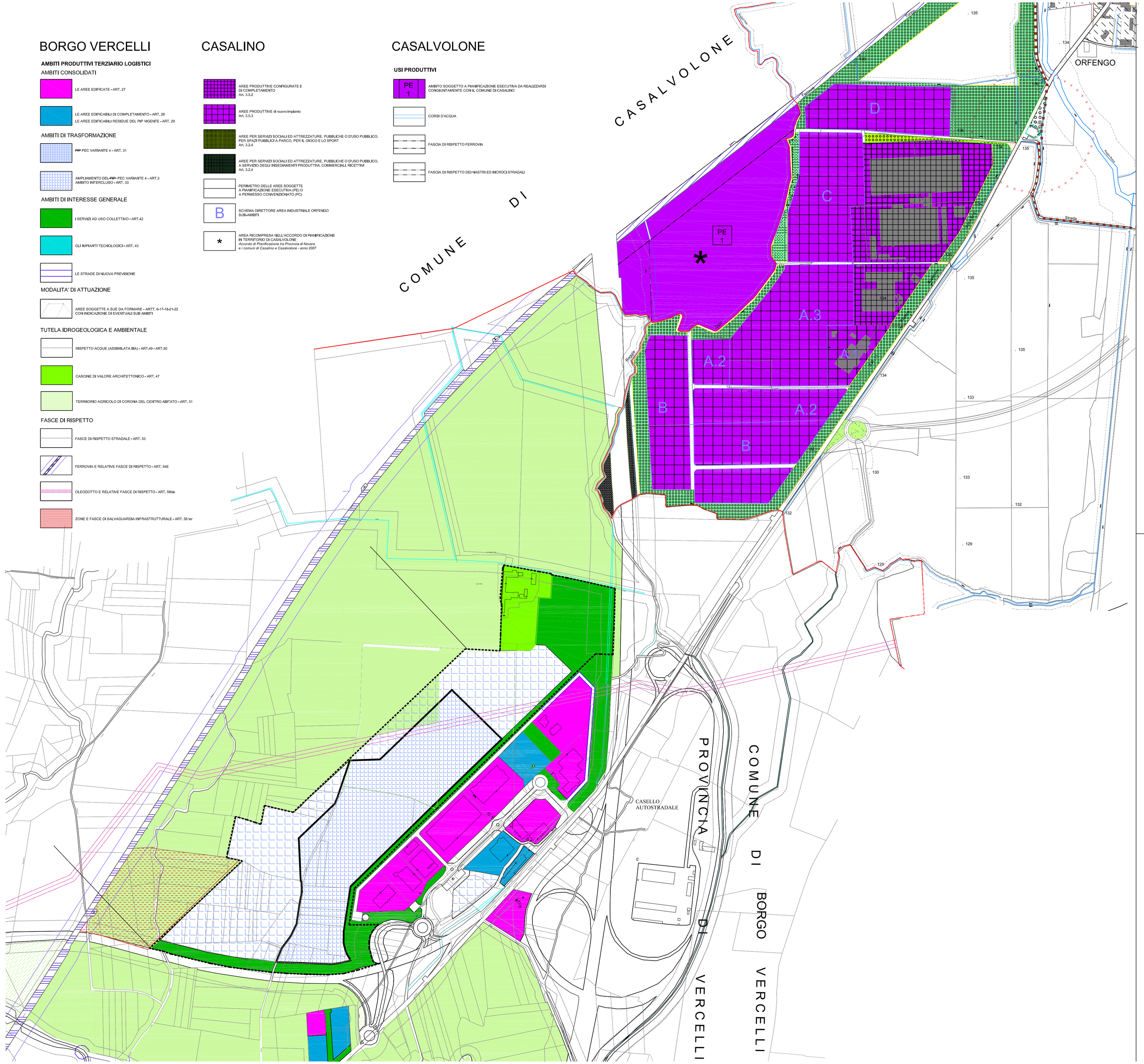
CASALINO

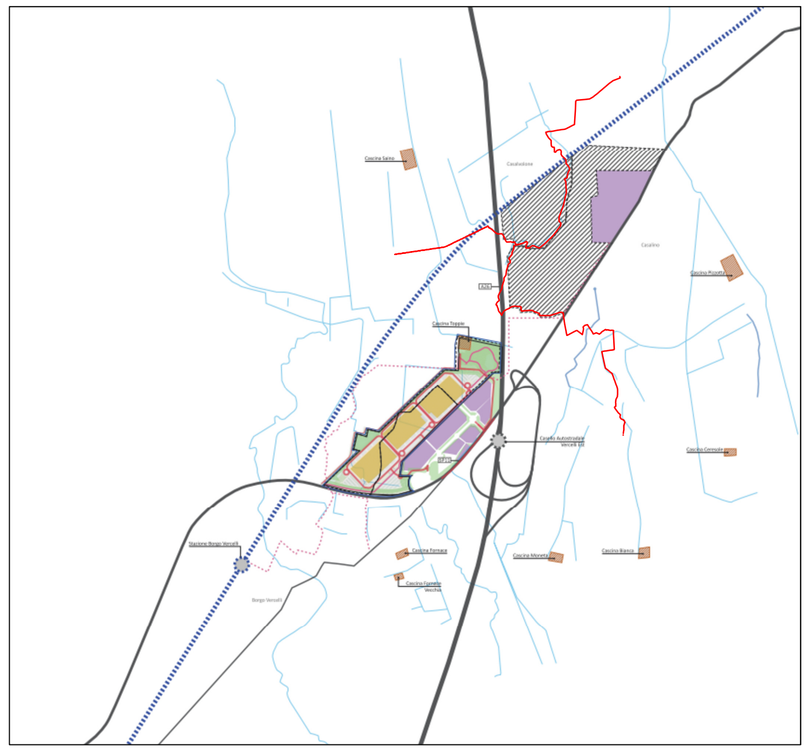
- AREE PRODUTTIVE CONFIGURATE E DI COMPLETAMENTO Art. 3.5.2
- AREE PRODUTTIVE di nuovo impianto Art. 3.5.3
- AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE, PUBBLICHE O D'USO PUBBLICO, PER SPAZI PUBBLICI A PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT Art. 3.2.4
- AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE, PUBBLICHE O D'USO PUBBLICO, A SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI, RICETTIVI Art. 3.2.4
- PERIMETRO DELLE AREE SOGGETTE A PIANIFICAZIONE ESECUTIVA (PE) O A PERMESSO CONVENZIONATO (PC)
- B — SCHEMA DIRETTORE AREA INDUSTRIALE ORFENGO SUB-AMBITI
- * — AREA RICOMPRESA NELL'ACCORDO DI PIANIFICAZIONE IN TERRITORIO DI CASALVOLONE *Accordo di Pianificazione tra Provincia di Novara e i comuni di Casalino e Casalvolone - anno 2007*

CASALVOLONE

USI PRODUTTIVI

- PE 1 — AMBITO SOGGETTO A PIANIFICAZIONE ESECUTIVA DA REALIZZARSI CONGIUNTAMENTE CON IL COMUNE DI CASALINO
- CORSI D'ACQUA
- FASCIA DI RISPETTO FERROVIA
- FASCIA DI RISPETTO DEI NASTRI ED INCROCI STRADALI





- CONFINI COMUNALI
- PERIMETRO SUE DEVELOG 3

REGIONE: PIEMONTE

PROVINCIA: VERCELLI

COMUNE: BORGO VERCELLI

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO

Accordo di pianificazione territoriale
DGR n. 92-9001 del 16.05.2019
Attuazione comparto di Borgo Vercelli

committente :

DEVELOG 3 s.r.l.

area di sviluppo e fase di progetto:
PROPOSTA PRELIMINARE

tipologia elaborato

INQUADRAMENTO DELL'AREA
Le aree dell'Accordo: mosaico dei PRG

codice elaborato

Tav. 4.2

SCALA 1:5000

data
febbraio 2021

progettazione:

ing. Francesco Boca
via Broggiani, 5 - Novara
tel. 0321 465011
studio@studioing.boca

arch. Antonella Ferrari
FerrariBertorario Architetture
via Pernidirpino, 35 - Novara
tel. 0321/640104
antonella.ferrari@gmail.com

arch. Claudio Grignaschi
Corso Mazzetta, n4 - Stresa (Vc)
tel. 0323 -924459
c.grignaschi@gmail.com

contributi specialistici:

Studio Architettura Paesaggio
di Luigino Pirola
Via Piave, 1 - Bonate Sopra (BG)
tel. 035.0928674 info@architettura-paesaggio.it

Te.A Consulting s.r.l.
Via Vincenzo Monti, 32 - Milano
Via Cà.Grassa, 15 - Milano
tel. 02-2171967 info@teinformazioneambiente.com

ICM Solutions
Eng Stefano BAVA
Via Dante Alighieri, 10 - Bussolengo (VR)
tel. +39 335 5958896 stefanobava@icmsolutions.it

coordinamento generale:

SILVODESIGNF
STUDIO ASSOCIATO

PROJECT MANAGEMENT
The Blossom Avenue
Management
Prof. Arch. Marco Facchinetti
tel. +39 02 29404121 - Milano
Corso Italia 13, 20122, Milano
The Blossom Avenue Portaara
Prof. Arch. Marco Facchinetti0
tel. +39 0321 1860001
Urb. Lorenzo Bartoletti
Corso Italia 13, 20122, Milano
Tel +39 0321 369 204/82
Studio@Silvodesigns.it

aggiornamento cartografico alla DCC n. 1 e 2 del 2020